



## ¿Qué es una ESE?

Una ESE (Empresa de Servicios Energéticos) o ESCo (Energy Service Company), es una empresa que proporciona servicios de mejora de la Eficiencia Energética y que afronta cierto grado de riesgo económico al hacerlo.

### ¿Qué hace una ESE?

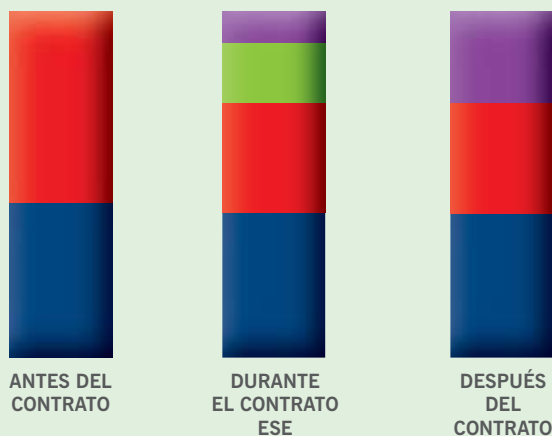
- ✓ La ESE hace la inversión de la obra de mejora de la eficiencia energética.
- ✓ En algunos casos se hace cargo del suministro energético.
- ✓ Gestiona las instalaciones a largo plazo.
- ✓ Garantiza ahorro a largo plazo.

Los beneficios de la ESE se basan en el ahorro generado, tras el diseño e implantación de las medidas de mejora de la eficiencia energética.

### Factores clave de una ESE

- ✓ La importancia de una buena auditoría previa realizada por expertos que garantice la viabilidad del proyecto.
- ✓ Un óptimo y eficiente servicio de mantenimiento permanente que garantice el correcto funcionamiento de las instalaciones en todo momento.
- ✓ La verificación constante de los ahorros generados con una monitorización y gestión sistemática de la información.
- ✓ La externalización de la gestión energética a profesionales expertos con solvencia contrastada es imprescindible para la viabilidad a largo plazo.

## ESE, garantía de **ahorro** a largo plazo



■ Gestión y Mantenimiento      ■ Energía  
■ Servicio ESE + Financiación      ■ AHORRO CLIENTE



**“Externalización de la gestión energética”**



## nuestros servicios

Ofrecemos nuestra experiencia en proyectos de Eficiencia Energética para garantizar a nuestros clientes unos ahorros a largo plazo.

### ✓ SOLUCIONES TÉCNICAS

- Estudios de viabilidad ESE.
- Financiación de obras de Eficiencia Energética.
- Externalización de la Gestión del suministro energético.
- Garantía de ahorros a largo plazo.
- Gestión Integral de las Instalaciones: **Garantía Total**.

**“Una solución a medida  
para cada cliente”**

**“La experiencia  
es garantía de solvencia”**

### ✓ SOLUCIONES LEGALES

Conocimiento de las distintas modalidades de contratos de ejecución de una ESE, teniendo en cuenta las diferentes tipologías contractuales contempladas en la LCSP (Contrato de Colaboración Público-Privada y Contrato Mixto de Suministro y Servicios):

- **Modelo Chauffage:** (P1, P2, P3, P4)

P1: Gestión Energética

P2: Mantenimiento

P3: Garantía Total

P4: Obras de Eficiencia Energética

Modelo utilizado mayoritariamente en Francia.

- **Modelo EPC** (Energy Performance Contract) o de rendimiento energético:

El pago del servicio basado en la Medida y Verificación del Ahorro Energético conseguido.

Modelo promovido por la Unión Europea.

## SECE, garantía de éxito

### ✓ EXPERIENCIA

- 100 años gestionando instalaciones eléctricas.
- Más de 350.000 puntos de luz mantenidos.
- Más de 25 años gestionando instalaciones de edificios.
- Amplia experiencia en auditorías energéticas y obras de eficiencia energética.

### ✓ RECONOCIMIENTO

- Más de 95 municipios han depositado su confianza en nosotros.
- Primera empresa especialista en Alumbrado Público de ANESE.
- Miembro activo de ANESE (Asociación de empresas de servicios energéticos), CEEC (Cluster de Eficiencia Energética), ESOLI (Energy Saving Outdoor Lighting), etc...



## Beneficios para el Cliente



### Instalaciones más eficientes:

- Apoyo de profesionales en soluciones energéticas.
- Reducción del consumo energético y, por lo tanto, del gasto energético.
- Reducción de las emisiones de gases efecto invernadero.

## Beneficios para los Usuarios



### Mejora de la calidad de los ciudadanos:

- Reducción CO<sub>2</sub>.
- Óptimo servicio permanente.
- Municipio más sostenible y eficiente.